



875, boulevard Charest Ouest

Espaces industriels haute technologie à louer

COMMENTAIRES

- Terrasse extérieure, douches et vestiaires pour les locataires
- Accès facile en transport en commun
- Quai de chargement et monte-charges partagés
- Vaste stationnement extérieur gratuit

DEBERTIN 

Contact

JEAN-SÉBASTIEN ROUSSY

Directeur location
T 418 626 4141
js@debertin.ca

MICKAEL BERNIER

Conseiller location
T 418 626 4141
mickael@debertin.ca

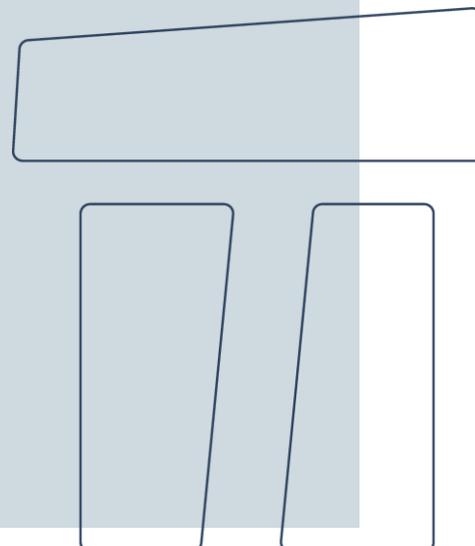
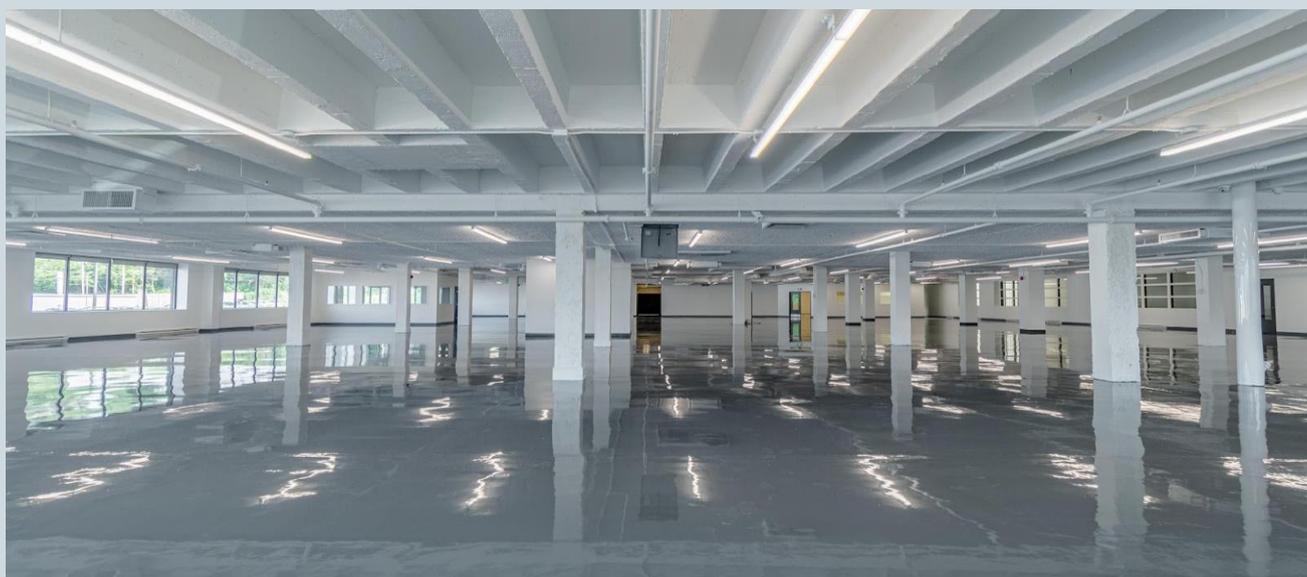
DEBERTIN IMMOBILIER

1165 Boulevard Lebourgneuf,
bureau 180, Québec (Québec) G2K 2C9

debertin.ca

Espaces disponibles

SUITE	SUPERFICIE
100	26 894 pi ²
TOTAL	26 894 pi²





Informations financières

LOYER DE BASE :	14,00 \$ + 3% par année
TAXES ET FRAIS D'EXPLOITATION (est. 2024) :	6,56 \$
ÉNERGIE :	Au compteur
STATIONNEMENT :	Intérieur 85,00\$/mois Extérieur gratuit

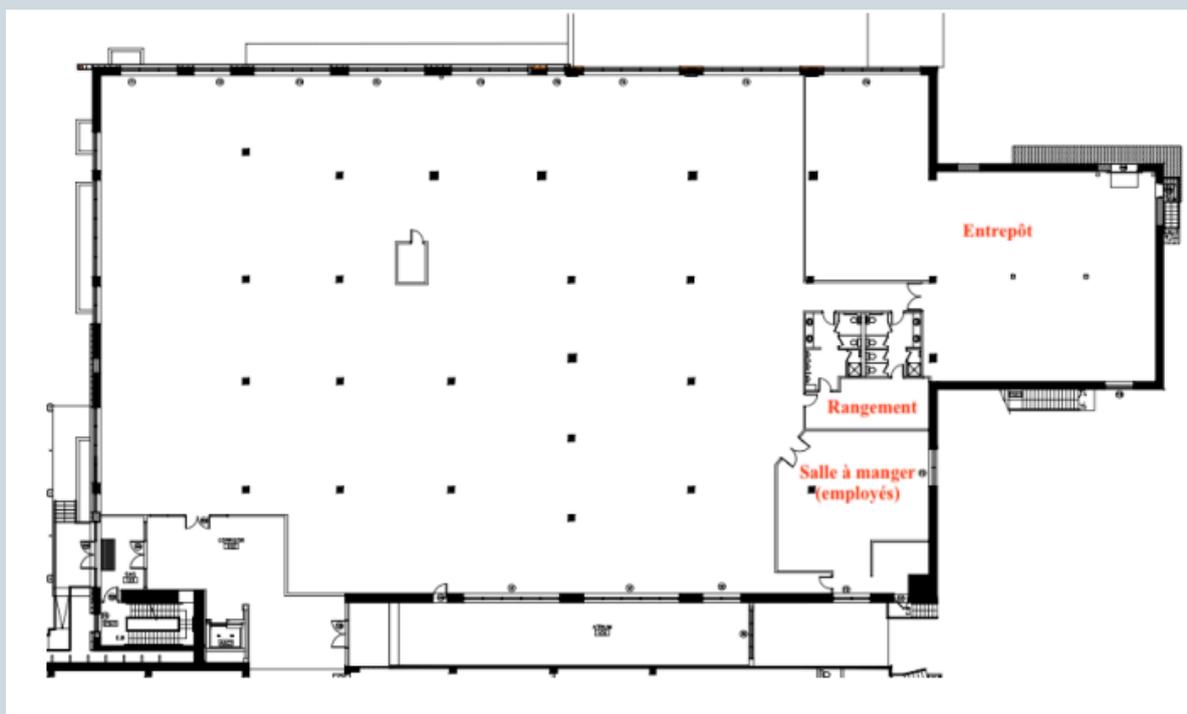
** Les taux sont exprimés par pied carré par année*

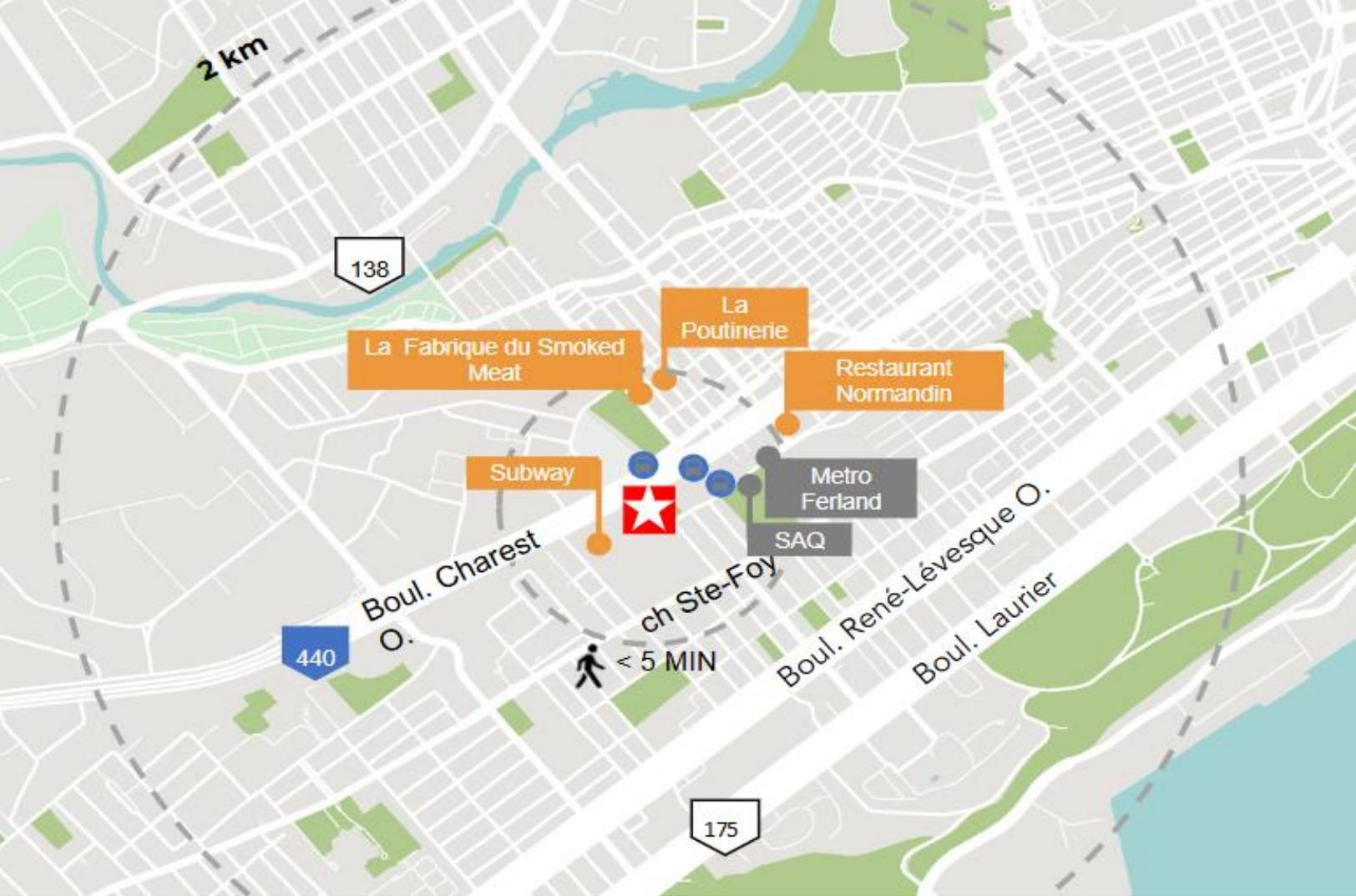
Description de la propriété

SUPERFICIE DE L'IMMEUBLE :	77 800 p.c.
ANNÉE DE CONSTRUCTION :	2002



Plan – Rez-de-chaussée



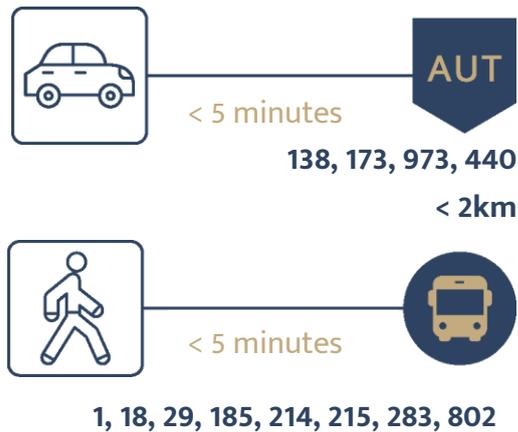


ACCÈS FACILE AUX AUTOROUTES PRINCIPALES

- Autoroute 440 (Charest)
- Route 138 (Chemin du Roy)

ACCESSIBLE EN TRANSPORT EN COMMUN

À QUELQUES PAS DE NOMBREUX RESTAURANTS ET SERVICES



Contact



JEAN-SÉBASTIEN ROUSSY
 Directeur location
 T 418 626 4141
 js@debertin.ca



MICKAEL BERNIER
 Conseiller location
 T 418 626 4141
 mickael@debertin.ca

DEBERTIN IMMOBILIER
 1165 Boulevard Lebourgneuf,
 bureau 180, Québec
 (Québec) G2K 2C9
 debertin.ca