

3023, boulevard Wilfrid-Hamel

Locaux industriels à louer

DEBERTIN

Informations financières

Loyer de base	13,50 $ + 3% par année
Loyer additionnel (est. 2026)	8,62 $
Énergie	Au compteur
Stationnement	Extérieur : gratuit

Les taux sont exprimés par pied carré par année



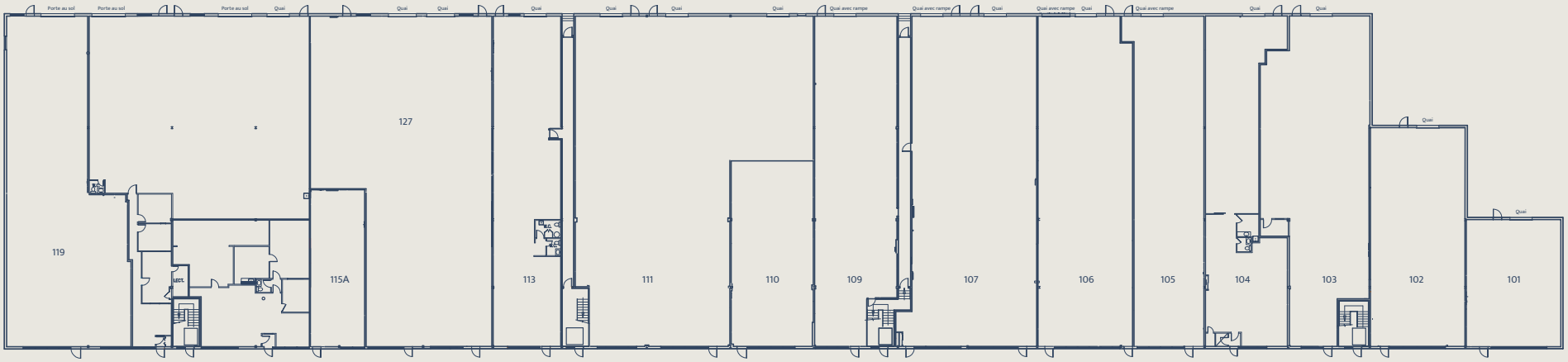
Description de la propriété

Type	Industriel et bureaux
Superficie de l'immeuble	89 127 pi^2
Nombre d'étages	2
Année de construction	1979
Hauteur libre	10' et 16'
Stationnements extérieurs	225



Plan - Rez-de-chaussée

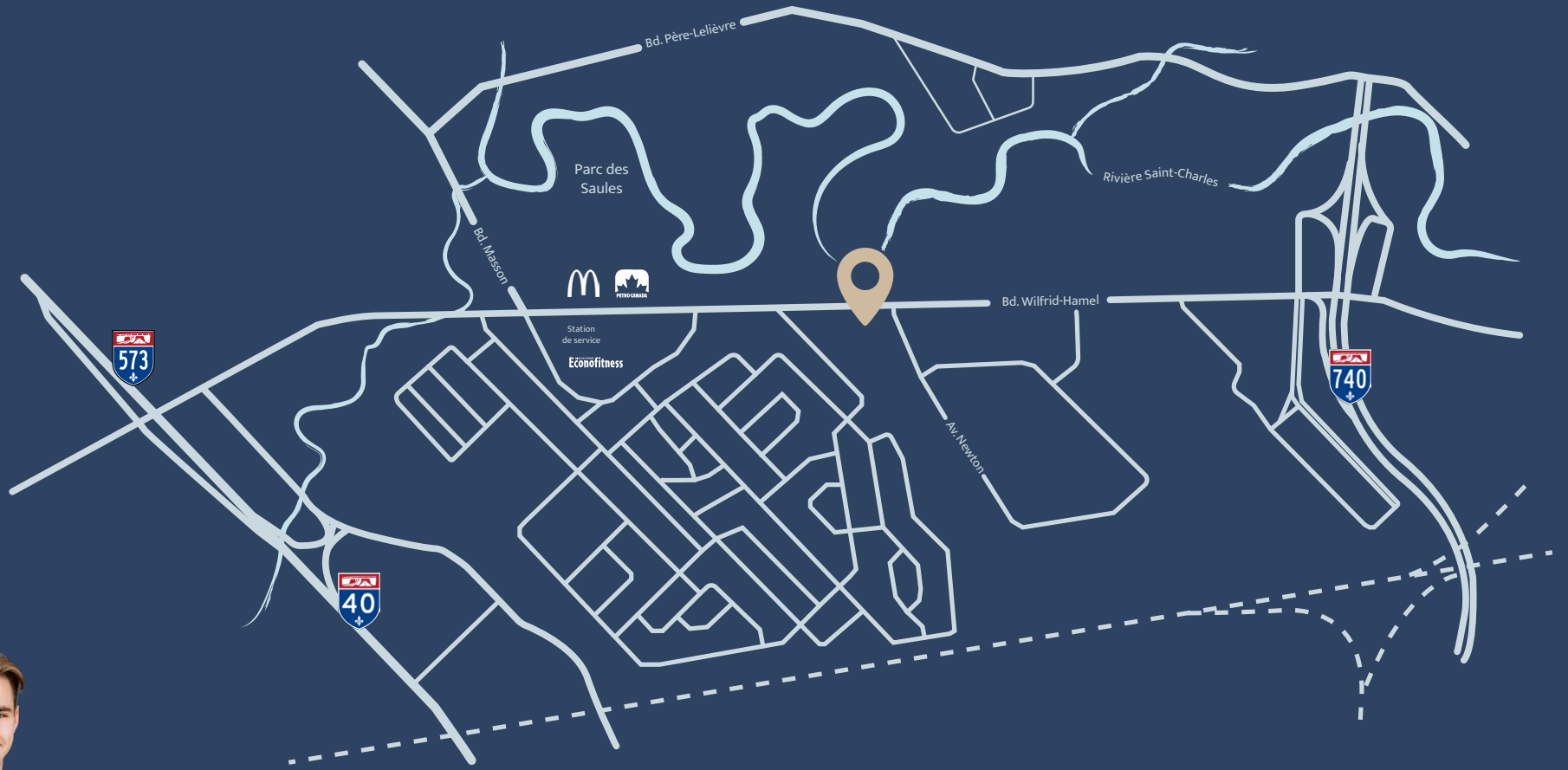
LOCAUX DISPONIBLES



Suite	Superficie
103	3 855 pi²
104	3 077 pi²
115A	1 132 pi²
118	8 901 pi²
118A	3 000 pi²
118B	6 050 pi²

Cliquez sur le numéro de suite dans le tableau pour l'afficher sur le plan d'étage

Emplacement





Mickael Bernier
Directeur location
T 418 626 4141
mickael@debertin.ca

À seulement 3 minutes de marche
des stations d'autobus 80, 980, 380 et 580

À seulement 4 minutes des
autoroutes 573 et 740