140, Grande Allée Est

Bureaux à louer

DEBERTIN

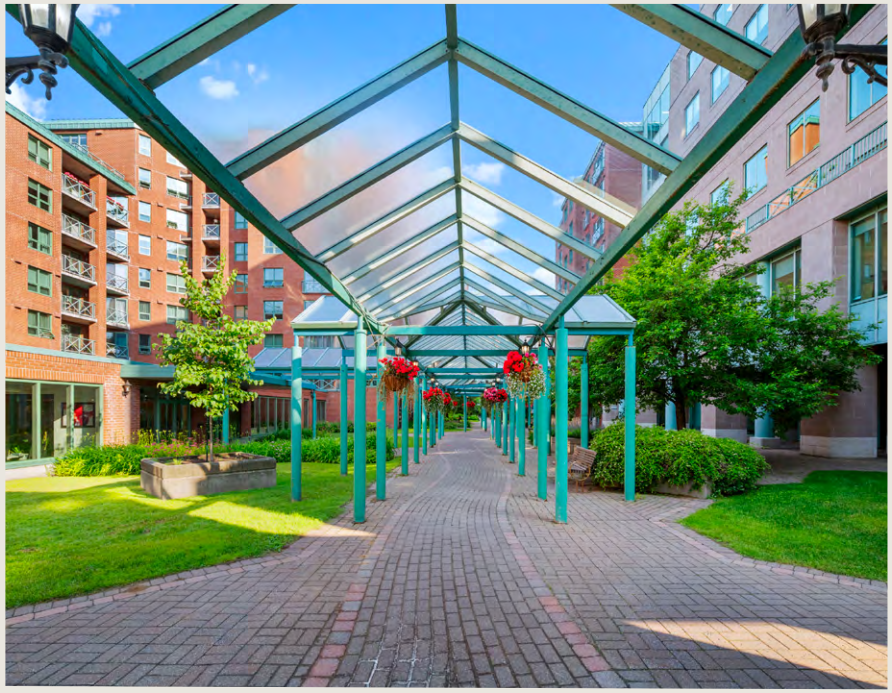
Informations financières

Loyer de base	18,00 $ + 3% par année
Loyer additionnel (est. 2026)	14,11 $
Énergie	Incluse
Entretien ménager	Exclu

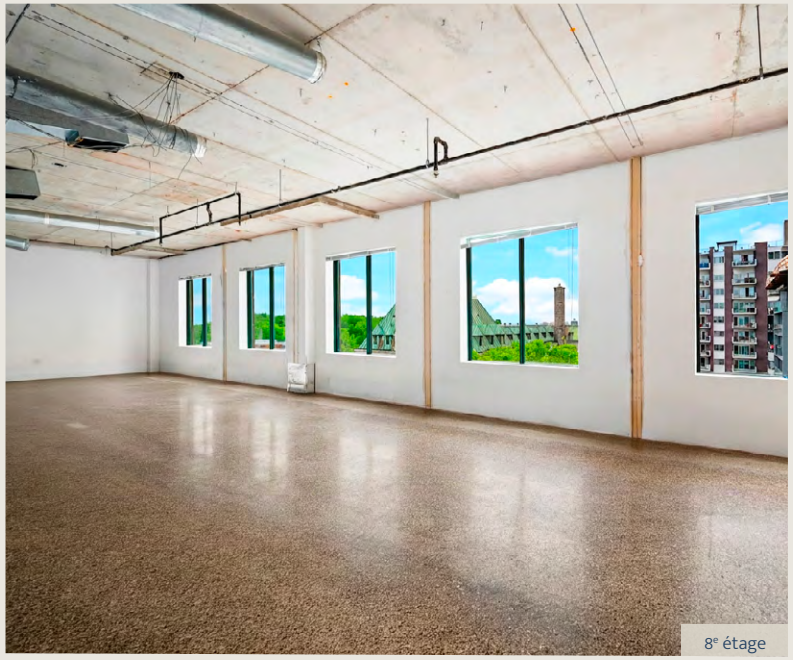
Les taux sont exprimés par pied carré par année

Description de la propriété

Type	Bureaux et commerces
Superficie de l'immeuble	172 243 pi²
Nombre d'étages	8
Année de construction	1990
Stationnements intérieurs	388
Services et commodités	• Douches • Rangement à vélo intérieur



7e étage



8e étage

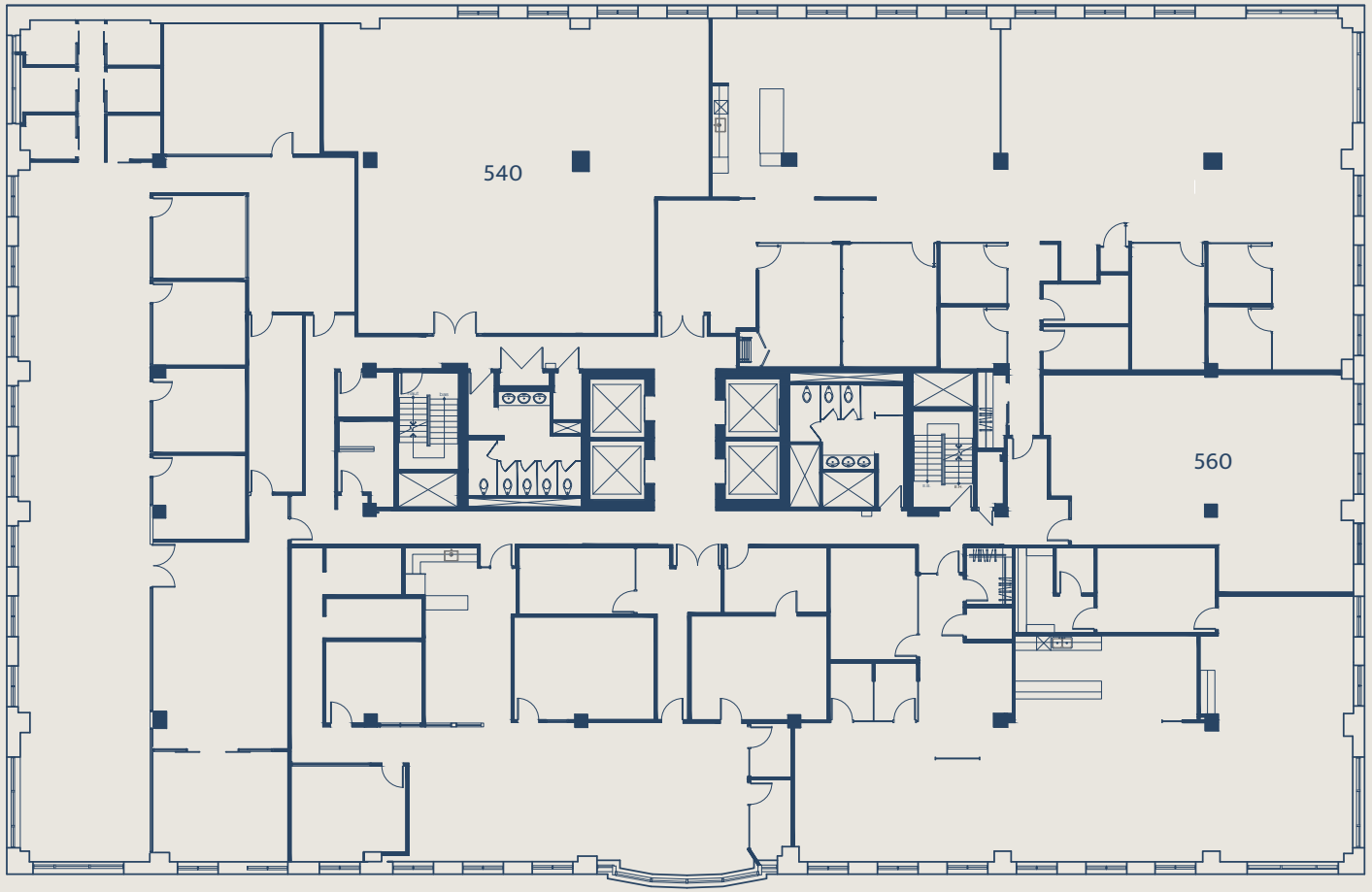
8e étage

Plan - 5e étage

LOCAUX DISPONIBLES

Suite	Superficie
540	2 505 pi²
560	1 383 pi²

Cliquez sur le numéro de suite dans le tableau pour l'afficher sur le plan d'étage

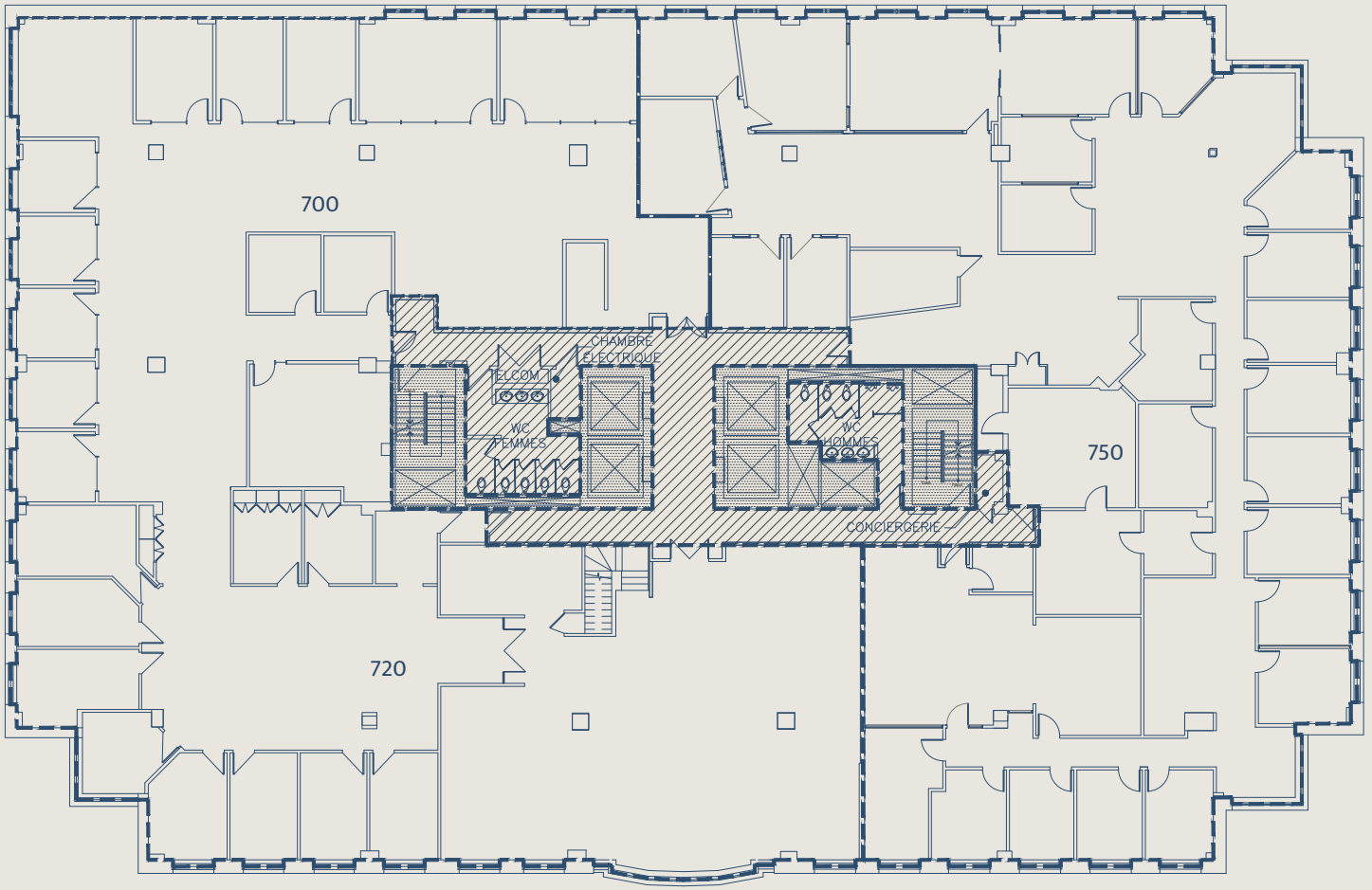


Plan - 7e étage

LOCAUX DISPONIBLES

Suite	Superficie
700	5 197 pi²
720	5 478 pi²
750	8 413 pi²
Étage complet	19 088 pi²

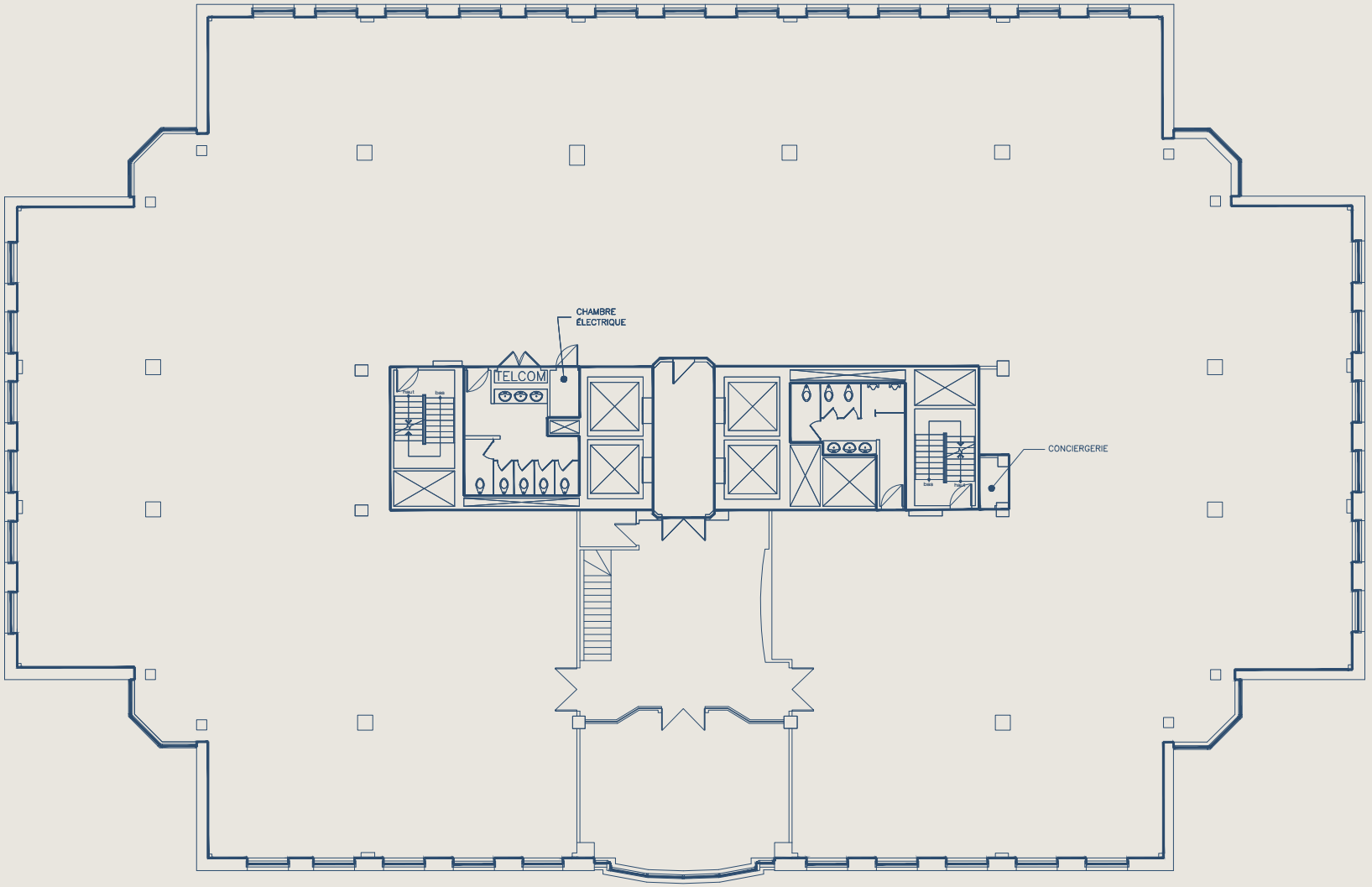
Cliquez sur le numéro de suite dans le tableau pour l'afficher sur le plan d'étage



Plan - 8e étage

ÉTAGE COMPLET DISPONIBLE

18 487 PI²



Emplacement

À proximité des Plaines d'Abraham

À proximité de nombreux restaurants

À quelques pas des stations d'autobus 11, 805, 925, 991, 992 et 931